

Beek en Donk, Kapelstraat 22

Algemene gegevens

Kadastraal nummer:

MIP rapport: Beek en Donk, p. 30, foto 46

Oorspronkelijke functie: woonhuis

Huidige functie: woonhuis

Bouwjaar: ca. 1920

Bezoekdatum: 19 september 2008



Monumentbeschrijving

Midden in Donk ligt aan de Kapelstraat dit burgerwoonhuis. Het pand ligt dicht tegen het trottoir in een smalle siervoortuin. Zowel links als rechts van het pand bevindt zich een oprit. Rechtsachter is een moderne garage tegen het pand gebouwd. Achter de woning ligt een ruime siertuin.

Het eenlaags woonhuis is opgetrokken in rode baksteen en gemetseld in halfsteens verband met knipvoeg. Het hoofdvolume heeft een samengestelde plattegrond, waarbij links in de voorgevel een risalerende topgevel is geplaatst. Ook rechts aan de achterzijde bevindt zich een topgevel, maar deze volgt de gevellijn. Het geheel heeft een samengesteld dak: het hoofdvolume een schilddak, de topgevel aan de voorzijde een wolfeind en de topgevel aan de achterzijde een zadeldak. Aan de achterzijde sluit het pand voorts aan op een langwerpige schuurtje met zadeldak, dat gezien het metselwerk (rode baksteen in kruisverband) ouder is dan het woonhuis. De verschillende daken zijn gedekt met rode Tuiles du Nord. Op het rechter dakvlak is een hoge schoorsteen gemetseld, terwijl op de hoeken van de nok pironen zijn geplaatst. Het houtwerk is wit en donkergroen geschilderd. De lateien zijn wit geschilderd.

In de voorgevel bevindt zich links de risaliet met topgevel. Hierin is op de begane grond een driezijdige erker met drie enkelruits vensters en bovenlicht met roeden en kathedraalglas aanwezig. Onder de vensters is een lekdorpel gemetseld. De erker wordt afgedekt met een schilddak met rode gebakken tegels. Langs de rand bevindt zich een geprofileerde houten goot. Aan weerszijden van de erker is een houten luik geplaatst ter hoogte van de ondervensters.

Op de verdieping bevindt zich een tweeruits venster met dubbel zesruits bovenlicht van kathedraalglas, een betonnen latei, gemetselde lekdorpel en twee houten luiken ten behoeve van de onderste vensters. Langs de dakranden zijn houten windveren aangebracht. Rechts van de risaliet bevindt de voordeur zich in een portiek, waarboven een betonnen latei. Het betreft een sierlijke paneeldeur met ruitjes en een bovenlicht met roeden en kathedraalglas. De dorpel is van hardsteen en het stoepje van twee kleuren granito. Rechts van de ingang is een tweeruits venster met bovenlicht met roeden en kathedraalglas aanwezig. Aan de bovenzijde bevindt zich een latei, aan de onderzijde een gemetselde lekdorpel en aan weerszijden (van het tweeruits venster) houten luiken. Ter hoogte van de balklaag zijn sierlijke gietijzeren muurankers aangebracht. Op het dak is tenslotte een houten tweeruits dakkapel aanwezig die het dak als het ware optilt.

De linkerzijgevel omvat tevens de linkerzijgevel van het schuurtje dat aan de achterzijde tegen het woonhuis staat. Hierin bevinden zich van links naar rechts een houten deur, vierruits venster met tweeruits bovenlicht en gepleisterde lekdorpel en een houten deur met tweeruits bovenlicht en hardstenen dorpel. Boven zowel de deuren als het raam is een rollaag aanwezig. In de linkerzijgevel van het hoofdvolume zijn twee tweeruits vensters met een bovenlicht met roeden en kathedraalglas, betonnen latei, gemetselde lekdorpel en houten luiken aanwezig. Ter hoogte van de balklaag zijn gietijzeren sierankers aangebracht. In het dak is een modern dakvenster geplaatst.

Ook in de rechterzijgevel bevindt zich een tweeruits venster met een bovenlicht met roeden en kathedraalglas, betonnen latei, gemetselde lekdorpel en houten luiken. Tevens zijn hier bovenaan de gevel gietijzeren sierankers aanwezig.

De achtergevel van het schuurtje bevat een tweeruits venster met tweeruits bovenlicht en gepleisterde lekdorpel. Op de verdieping is een houten luik met een gemetselde lekdorpel aanwezig. Boven venster en luik bevindt zich een rollaag. Langs de dakrand zijn windveren geplaatst. Links is tegen het schuurtje aan de moderne garage gebouwd. In het hoofdvolume bevindt zich een dubbele houten zesruits deur (modern) met dubbel bovenlicht met roeden en kathedraalglas. Erboven is een betonnen latei aanwezig. Rechts in de achtergevel is wederom een tweeruits venster met een bovenlicht met roeden en kathedraalglas, betonnen latei, gemetselde lekdorpel en houten luiken aanwezig. In de topgevel rechts bevindt zich een tweeruits venster met twee vierruits bovenlichten met kathedraalglas. Aan de bovenzijde is een betonnen latei aanwezig, aan de onderzijde een gemetselde lekdorpel en aan weerszijden van de ondervensters een houten luik. Ter hoogte van de balklaag bevinden zich gietijzeren sierankers. Langs de dakranden zijn houten windveren aangebracht. Links in het dak is een modern dakvenster aanwezig.

Waardering

Het pand is cultuurhistorisch en stedenbouwkundig waardevol als onderdeel van de vroeg twintigste-eeuwse bebouwing van de Kapelstraat te Donk. Voorts is het architectuurhistorisch van waarde vanwege de grote gaafheid van de hoofdvorm en de detailleringen. Het gebouw verkeert nog voor een belangrijk deel in de oorspronkelijke staat. Detailleringen zoals de houten luiken, betonnen lateien, sierankers en de kap met windveren geven de woning een karakteristiek uiterlijk. Bouwkundig gezien is het interessant dat de woning in halfsteens verband is opgetrokken: dit metselverband werd vanaf de jaren dertig van de twintigste eeuw pas veelvuldig toegepast. Het oudere schuurtje heeft eveneens cultuurhistorische waarde. De later gebouwde garage valt buiten de bescherming.



Topgevel voorzijde



Voordeur



Venster voorgevel



Schuurtje



Linkerzijgevel/voorgevel



Rechterzijgevel



Dak met schoorsteen



Achtergevel



Detail sieranker en metselverband